

**ÉPÍTÉSZETI**

<b>észrevétel, javaslat</b>	<b>válasz</b>
zónahatárok kialakítása nagyobb átfedéssel	TSZT-FRSZ alapján pontosításra került
belvárosi zóna lehtárolása pontatlan	TSZT-FRSZ alapján pontosításra került
övezetek besorolása beépítési jellegükből adódóan	TSZT-FRSZ alapján pontosíttra került
zónákon belüli funkcionális, vagy örökségvédelmi szempontú differenciálás	Alközpontok külön zónába kerültek, örökségvédelmi szempontból kiemelt területek lehatárolása pontosításra került
a kiemelt, nagyterjedésű zöldfelületek csoportosítás nem illeszkedik a rendszerbe, nem városszerkezeti kategória	A zónákon belül helyezkednek el, azokon belül kezelt a szabályozásuk, megjelenítési okokból a nagy kiterjedésű zöldterületek eltérő színnel megjelennek meg a tervlapokon
Karakterzónák terjedelme, határvonalak átgondolása (pl. Szent Imre tér néhány tömbje része csupán az átmeneti zónának, miért?)	TSZT-FRSZ alapján pontosításra került
a vizsgálatok, elemzések főleg a belvárosi részeket érintik, egyes területeket néhol külvárosi, néhol átmeneti zónába sorol (1. sz. melléklet és 42. oldal ellentmondása)	A zónák pontosításra kerültek, a vizsgálatok nem kerültek bővítésre.
világörökségi határok egyeztetése a tervlapon	Pontosításra került.
karaktervédelemben rögzített építmények városrészek, ahol a magántulajdonban lévő építmények díszkivilágatása is korlátozandó	Ezt csak a világítás engedélyezésével együtt lehetne megoldani építéshatósági vagy örökségvédelmi eljárás keretében.
fővárosi védettségű épületek díszkivilágítása kiegészítendő a kerületi védettekkel	A kerületi védettségű épületekkel kapcsolatban csak a kerület tud álláspontot megfogalmazni, de a mestertervre hivatkozhat.
védett építészeti örökség épületegyüttes esetén kronológián alapuló ismeretterjesztő szándékú korszak szerinti megkülönböztetés	Ezekben az esetekben az örökségvédelmi és főépítési arculati egyeztetés kötelező
park környezetében lévő épületek túvilágítása	Fényszennyezésre vonatkozó előírásokon belül megoldásra került.
a kiemelt, nagyterjedésű zöldfelületek csoportosítás nem illeszkedik a rendszerbe, nem városszerkezeti kategória	A zónákon belül helyezkednek el, azokon belül kezelt a szabályozásuk, de megjelenítési okokból a nagy kiterjedésű zöldterületek eltérő színnel is megjelennek
átmeneti zónában a falikaros kialakítás kizárásának oka nem tisztázott	Tisztázásra került, hogy hol milyen feltételeket kell a falikarral kapcsolatban támasztani.
Újpest-Városközpont és Újpest-Városkapu átmeneti világítási zónába kerüljön át	A zónahatárok pontosodtak, az alközpontok lehatárolása megtörtént

lehatárolások nem pontosak, pl.: Határ út menti véderdő, Katonai főiskola sporttelepe, RSD menti terület déli lehatárolása esetleges	Minden TSZT-FRSZ alapján pontosításra került
belvárosi zóna lehatárolása-Bessenyi utcából Dráva utcáig kiemelni	Minden TSZT-FRSZ alapján pontosításra került
Duna-menti világítási zóna kitétele nem csak a faszoros utcákban elvárt	Az előírások pontosításával és átstrukturálásával megoldva.
belvárosi hidak és Megyeri-híd hasonló szabályozást kapjon	Az előírásokat pontosítottuk.
kiemelt városképi szerep: Váci út, Árpád út, Pozsonyi és István út	A korábbi BVKSZ szerint pontosításra került
egy térre befutó közterületek világító berendezéseinek összhangja pályázatánál	Törekszik rá a terv, főleg a színhőmérséklet terén.
fényszennyezés, fényreklám, futófény, stb.	Szerepelnek erre vonatkozó kitételek, de a fényreklámok és futófények esetében a jogi lehetőségek mélyebb szabályozást nem tesznek lehetővé.
kandeláber típus rögzítésének indokoltsága	Nem szerepel már az anyagban.
karaktérvédelmi területeken a tervek éjszakai látványát fővárosi/kerületi főépítési hozzájáruláshoz lehet kötni	A látványvédelem előírásaiban szerepel az egyeztetési kötelezettség.
településképvédelmi eljárás nincs-településképi véleményezési vagy bejelentési van	Rendben. A BVMT nem tartalmaz ilyen hivatkozást.
ideiglenes fényfestésre vonatkozó előírások	Ideiglenes megoldásra és művészeti projektekre nem akar a BVMT előírásokat adni.
nagyvárosi fényszennyezés, időszakos ünnepi megvilágítások lehetőségei (nemzeti ünnepek)	A fényszennyezésre előírásokat rögzít a BVMT, ünnepi és időszakos megoldásokra nem.

VILÁGÍTÁS TECHNIKAI	
észrevétel, javaslat	válasz
alacsony fénypontmagasságú világítási berendezés-magasság-meghatározása (6m vagy 4-5m)	6 m-ben került rögzítésre
világító poller-közvilágítás lehet-e	nem
zöldfelületi befolyásoló tényező pontosítása	A lombkoronával való összhang megteremtését a BVMT tartalmazza
széles utcák/járdák megvilágítási problematikája	A tervezés során figyelembe kell venni. Erre tartalmaz szabályokat a BVMT.
gyalogátkelő helyek gyalogost érzékelő prizmasorral, gyalogos védelem	Nem közvilágítás, útépitési-forgalomtechnikai jellegű szabályozást igényelne
belvárosi történelmi világítási zóna-napenergia hasznosítása világítási rendszerhez nem javasolt	Nem engedi a BVMT.
belvárosi területen lévő hídfőtterek-zónával megegyező színhőmérséklet (meleg)	Megtörtént a jelenlegi állapotokkal és a zónasajátosságokkal történő összehangolás.
BDK közműszekrényének felszín alatti elhelyezése	Más szakági szabályozók módosítását igényelné, illetve jelentős többletköltség igény merülhet fel.
építményi sík definíciója	Módosításra került, az út síkját határozzuk meg viszonyítási alapként.
fényáramszabályozás lehetőségei-kereteinek pontosítása	Megtörtént.
mértékegységek, fogalmak budapesti, jelenleg megnézhető példákkal való bemutatása (pl.:2.0 cd/m <sup>2</sup> fényűrűség)	
Duna-menti közpark-gyalogos sétányokon alacsony (derékmagas) fénypontmagasságú lámpatest	nem közvilágítás
köz- és díszvilágítás, közlekedési lámpák, közlekedési felsővezeték tartó és villanyoszlopok körével történő bővítés	A BVMT hatálya nem terjedhet ki a más szakágak érdekkörébe tartozó ügyekre.
kapcsoló-elosztószekrények közterülteken keresztmetszeti kialakításra vonatkozó szabályok hiányoznak, illetve összhangja a településrendezési tervekkel	A BVMT hatálya nem terjedhet ki a más szakágak érdekkörébe tartozó ügyekre.
	keresztmetszet-tervezéshez orientációt ad

kiemelt utakra vonatkozó speciális szabályok megalkotásának szükségessége	A BVMT tartalmazza.
éjszakai megvilágításra külön kidolgozott koncepció szükséges	A BVMT az éjszakai közvilágítás műszaki, városképi és illeszkedési szabályait határozza meg.
színes fények szabályozása	Részben tud utalni rá a BVMT.
évszak és napszak szerinti koncepcióalkotás javasolt	Nem a BVMT hatásköre, a kvz naptár kezeli illetve a budapesti emelt szolgáltatási szint szerződésben meghatározva.
földalatti közterületek megvilágítása nem csak közúti, hanem közbiztonsági szempontból is fontosak	Igen
közbiztonsági szempontok a hídfőterek és hidak esetében, a hidak árnyékterében	Tervezési kérdés, BVMT kezeli.
a meglévő infrastrukturális elemekhez való telepítés lehetőségét hangsúlyozni szükséges	A BVMT tartalmazza.
zöldfelületek fényelnyelésének vizsgálata szükséges lenne	A BVMT nem tér el a szabványok által meghatározott mérési előírásoktól.
fogalm meghatározásbeli kérdések: styl -> stil, fénypontmagassághoz fénypontbenyúlás meghatározása	A fogalmak pontosításra kerültek.

JOGI	
észrevétel, javaslat	válasz
kerületi beleszólás biztosítása zónahatárok kialakításába,	TSZT-FRSZ szerint pontosítva.
lehetőség szabályozástól eltérő kivételekre	A BVMT kezeli az eltéréseket.
kiemelt területeket érintő beruházásoknál főépítési egyeztetés lehetőségének biztosítása	A BVMT biztosítja a lehetőséget.
világítási zónák elfogadása-kerületi képviselő-testülettel?	TSZT-FRSZ szerint pontosítva.
kerületeknek szabályozás lehetősége kerületi tulajdonon, kerületi kezelésben lévő területekre	BDK üzemeltetési területére hatályos a szabályozás
polgármesterekkel való egyeztetés	most van/polgármstereket is értesítettük
koncepcióban nem szabályozott kérdésekben a kerületi főépítész saját hatáskörben hozhat döntést	Akár, de a BDK-val egyeztetve.
csak fővárosi védett ingatlanokra vonatkozó szabályozás	A BVMT csak a Főváros illetékességi területein határoz meg szabályokat.
TSZT és FRSZ szakági tervrészre legyen	ÉTV szerint nem lehet
műszaki, gazdasági és jogi adottságok mérlegelése kinek a feladata	beruházó egyeztetve a BDK-val
főépítész megnevezés nem egyértelmű(kerületi?fővárosi?)	fővárosi főépítész
milyen engedélyeztetési folyamat érinti a közvilágítás tervezését, mivel jelenleg nem engedélyköteles	Üzemeltetői nyilatkozat megkérésével működik, nincs önálló jogi-szakmai szabályozása a közvilágítási területnek.
díszvilágítás létesítése-településképi bejelentési eljárás, településképi illeszkedés igazolása-hatáskör	13/2013.(III.18.) és 37/2013.(V.10.) Főv. Kgy rendeletek
további egyeztetés, személyes konzultáció a folytatásról	ok
további egyeztetés, személyes konzultáció a folytatásról	ok
szakmai egyeztető fórum előírása	A jövőben készülő dokumentumok esetében is kezdeményezünk egyeztetéseket.
közterületek tulajdonjogához rendelt feladatok meghatározása és jogkörök	Jogszabály nem rendezi, jelenleg részben a Főváros, részben a BDK kezeli.

ÁLTALÁNOS	
észrevétel, javaslat	válasz
nem megfelelő világítási feltételekkel ellátott területek prioritizálása	Az amortizációhoz kötve ütemezetten zajlik.
tervlap és előírás-tervezet nincs összhangban	Pontosításra került.
könnyebben értelmezhető nyelvezet, struktúra	Egyszerűsítésre került a BVMT.
konkrét paraméterek megfogalmazása, példák megoldási javaslatokra	A BVMT a típusokat csak áttételesen határozza meg.
többletköltség előírások miatt, kit terhel?	beruházót
magas maradványérték fedezete, amennyiben esztétikai okokból történik a csere	BDK-nak meg kell téríteni
ingatlanilylvántartás szerinti közterület, közhasználat céljára átengedett magánterület fogalmak és a tervi tartalom összeegyeztetése a valós állapottal	nem értelmezhető
nagyobb összhang a településrendezési tervekkel, egyértelműbb szabályozási elemek	TSZT és FRSZ alapján átdolgozásra került.
szabályozás megalapozottságának kérdésessége, a vizsgálat nem támasztja alá	többi vizsgálat II. ütemben
belvároson kívüli területek negligálása	minden zónára egységes, részletes szabályozás, a belső területek felé egyre szigorodó szabályok
Dunamenti, külvárosi és hegyvidéki zónán belüli 4500K-es terület megkülönböztetése nem vehető észre	Pontosításra került.
1. számú mellékleten a zöldfelületek és egyéb jelölések átfedése nem értelmezhető	Pontosításra került.
Hegyvidéki karakterzóna ábrázolása nem értelmezhető	Pontosításra került.
aránytalan a terveírás a külváros, hegyvidéki zónák esetében	Átdolgozásra került a BVMT
zöld füzet nem tartalmaz egyedi adottságokról szóló bemutatást	Átdolgozásra került a BVMT
hiányzik a célok tételes felsorolása, a feladatokhoz köthető eljárások, eszközök terve	Pontosításra került.
mik a komplex fejlesztési területek kiválasztásának szempontjai?	TSZT-ből vett adatok