

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS  
(Kivitelezésre)

2275/2013.07.02

282032080  
3DK 111/2013

amely létrejött egyrészről a

**BDK Kft.**

Cím: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.

Adószám: 12705616-2-43

Cégjegyzékszám: 01-09-699429

Cégjegyzékét vezető Bíróság: Fővárosi Bíróság  
mint Megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**)

másrészről a

**Álomszer Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**

Székhelye: 2084 Pilisszentiván, Jóreménység u. 2.

Levélcím: 2084 Pilisszentiván, Jóreménység u. 2.

Adószám: 12877395-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-091836

Cégjegyzékét vezető Bíróság: Budapest környéki törvényszék Cégbírósága

Bankszámlaszám: 11703006-20340449

mint Vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**) között az alábbi feltételekkel:

**1. A szerződéskötés előzménye:**

A szerződéskötés előzményeinek keretében a felek egyező tényelődással az alábbiakat rögzítik:

1.1. A megrendelő, mint ajánlatkérő „*Különböző méretű közvilágítási oszlopok cseréje vállalkozási szerződés keretében 2013.*” megnevezéssel **nemzeti nyílt** közbeszerzési eljárást folytatott le.

1.2. Jelen szerződést a megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményeként kiválasztott, az **1. rész** tekintetében a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás** szempontja alapján nyertesnek minősített ajánlattevővel köti meg.

1.3. Ezen vállalkozási szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi a közbeszerzési eljárás ajánlati **felhívása**, a közbeszerzési eljárás **dokumentációja**, valamint a vállalkozó által az elektronikus árlejtést követően előterjesztett, ajánlati kötöttséget eredményező részletes **ajánlat**.

1.4. A szerződő felek az 1.3. pontban felsorolt dokumentumok tartalmát a szerződéses kapcsolatuk teljes tartamára magukra nézve kötelező érvényűnek fogadják el, a jogügylet megítélése során, valamint a megállapodásban részletesen nem szabályozott kérdések esetében a fenti dokumentumokban foglalt adatokat és nyilatkozatokat is irányadónak tekintik.

1.5. Jelen szerződésben foglaltak összhangban vannak az ajánlati felhívásában és az ajánlati dokumentációban foglaltakkal.

## **2. A szerződés tárgya:**

2.1. A jelen szerződés alapján a Vállalkozó az alábbi kivitelezési munkát köteles elvégezni:

*6 méter magasság alatti acél vagy alumínium oszlopok cseréje PARK2 40/76/T típusú teleszkópos talpcsavaros korrózió gyűrűvel ellátott horganyzott acéloszlopokra Budapest, XV. Kőrakásparkban -99 db.*

A fent meghatározott mennyiségektől + 10 %-os eltérés lehetséges.

A részletesebb mennyiségi adatokat az ajánlati dokumentáció I. fejezet 27. számú melléklete (az árlejtést követően kialakult árazott költségvetés/egységártáblázat) tartalmazza, mely jelen szerződés 1. számú mellékeltét képezi.

2.2. A felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, stb. előírt minőségben köteles teljesíteni, **az ajánlati felhívásban, valamint az ajánlati dokumentációban foglalt feltételek betartásával.**

2.3. A Vállalkozó köteles saját költségén az illetékes üzemmel történő előzetes egyeztetés után a munkálatok során keletkezett veszélyes anyagok, illetve újrahasznosítható anyagok lekezeléséről az alábbi módon gondoskodni:

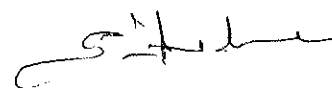
- A veszélyes anyagok elszállításáról és feldolgozásáról (aszfalt, betonoszlop, betontörmelék, faoszlop, kitermelt, nem visszatölthető sirt, stb.) a Vállalkozónak kell gondoskodnia a bontási leltár szerinti szállítólevéllel, leadási jeggyel (melyen pontos típus, méret, darabszám legyen feltüntetve) elszámolva. A fentieket számlával igazolni kell.
- Újrahasznosítható hulladékokat – tekintettel arra, hogy a munkálatok során keletkezett újrahasznosítható anyagok a Megrendelő tulajdonát képezik – Vállalkozónak a Megrendelővel szerződéses jogviszonyban álló E-ELEKTRA Zrt-nek (2400 Dunaújváros, Papírgyári u. 36.) kell elszállítania és az elszállítást / leadást szállítólevéllel (melyen pontos típus, méret, darabszám legyen feltüntetve) kell igazolni.

2.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy csak az ajánlatban megjelölt alvállalkozókat, az ott megjelölt mértékben és tevékenységekre veheti igénybe jelen építési beruházás teljesítése során. Vállalkozó a teljesítés megkezdésekor – de legkésőbb a végszámla kiállítása során – figyelemmel az ajánlatában tett nyilatkozatra is köteles megnevezni minden igénybe venni kívánt illetve ténylegesen igénybe vett alvállalkozót.

## **3. A szerződés időtartama, megszűnése és megszüntetése**

3.1. A 2.1. pontban meghatározott munka teljesítésének határideje: **2013. november 15.** A vállalkozónak előteljesítési joga van.

3.2. Megrendelő a munkaterületet a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül köteles a Vállalkozónak átadni.



3.3. A felek a szerződés 3.1. pontban írt teljes időtartamára vonatkozóan az un. rendes felmondás jogát (a közös megegyezéssel való szerződés megszüntetés lehetőségének egyidejű fenntartása mellett) kölcsönösen kizárják.

3.4. Azonnali hatályú felmondásra ad okot, ha valamelyik szerződő fél e megállapodásba foglalt lényeges kötelezettségét szándékosan, vagy súlyos gondatlansággal jelentős mértékben megszegi, így különösen ha:

- Megrendelő a munkaterület átadásával 15 napot meghaladóan késedelembe esik,
- Megrendelő adott esetben az előlegfizetési kötelezettségével 15 napot meghaladó késedelembe esik,

- A Vállalkozóval szemben végelszámolási-, felszámolási-, illetőleg csődeljárás indul,
- A Vállalkozó az ajánlatában az alvállalkozók igénybevételeéről szóló nyilatkozatától a Kbt. előírásai ill. Megrendelő jóváhagyása nélkül eltér (más alvállalkozók bevonása, 25% feletti mértékű alvállalkozói részvétel, alvállalkozói tevékenység megjelölése nélküli alvállalkozói teljesítés, alvállalkozó cseréje stb.).

3.5. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek,
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek.

#### **4. A szerződés értéke:**

4.1. Megrendelő az elvégzett kivitelezési munkáért az alábbi összegig vállal fizetési kötelezettséget:

**12.380.000,- Ft + ÁFA**

**azaz, tizenkettőmillió-háromszáznyolcvanezer forint + ÁFA.**

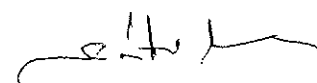
4.2. Az ajánlati ár átalánydíj, mely tartalmazza a munka elvégzéséhez szükséges összes költséget, így az esetleges többletmunka árát, továbbá az engedélyek beszerzésének és a burkolat helyreállításának költségeit is.

4.3. Fizetés módja: átutalás

4.4. Fizetés esedékessége: az átadás-átvételt követően kiállított 1 db számla kézhezvételétől számított 30 napon belül egy összegben átalányáron.

4.5. Fizetési feltételek: A Kbt. 130. § (1)-(3) bek. szerint.

A számlához csatolni kell a teljesítésigazolást is.



4.6. Az előlegfizetés szabályai:

Vállalkozó előleg kifizetését nem kérte az ajánlatában.

**4.7. Megrendelő az ellenszolgáltatás engedményezéséhez nem járul hozzá.**

## **5. Üzemi próba**

5.1. A felek rögzítik, hogy a villamos hálózat üzemét érintő létesítések esetében a garanciális időszak megkezdése előtt üzemi próba tartása kötelező.

5.2. Az üzemi próba 72 órán keresztül tart, a beállítások, feltöltések és paraméterezések, valamint az üzembe helyezési eljárás lefolytatása során. A három nap alatt a megrendelő azt vizsgálja, hogy a berendezés működésre alkalmas-e. A 72 órán keresztül üzemszerűen működnie kell.

5.3. Meghibásodás esetén újraindul az üzemi próba.

5.4. A berendezések jótállási, illetőleg szavatossági időtartama a sikeres üzemi próba befejezésével kezdődhet.

## **6. Jótállás**

6.1. A felek rögzítik, hogy a vállalkozó jótállási kötelezettséget vállal a kivitelezés szerződészerű, hibátlan teljesítéséért. E kötelezettsége alól csak az esetben mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

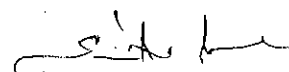
6.2. A vállalkozó jótállást vállal azért is, hogy a megvalósított létesítmények a megrendelői szolgáltatásokként megvalósuló kapcsolódó létesítményekkel együtt (komplett), működőképes rendszert alkotnak és teljesítik a szerződés 1.3. pontjában rögzített dokumentumokban foglalt előírásokat.

6.3. A vállalkozó jótállása az általa megvalósított teljes (komplett) létesítményre vonatkozik, a műszaki átadás-átvételtől számított 1 évig tart.

6.4. A vállalkozó köteles a jótállási időn belül keletkezett hibát haladéktalanul kijavítani, illetve a hibás egységet kicserélni. A kijavított, illetve kicserélt berendezésre, illetve berendezés részre a vállalkozó újabb 12 hónapra jótállást vállal.

6.5. Ha a vállalkozó a hiba kijavítását a bejelentés kézhezvételétől számított 24 órán belül nem kezdi meg, és azt folyamatosan nem végzi el, a megrendelő jogosult a kijavítás érdekében a szükséges intézkedéseket a vállalkozó kockázatára és költségére megtenni, anélkül, hogy ezzel a szerződés szerinti bármely jogát a vállalkozóval szemben elvesztené.

6.6. A megrendelő jogosult – a fentiekén túlmenően is – a saját üzemzavar-elhárítási rendszerén belül a hibát azonnal elhárítani, ha ez a közvilágítás fogyasztók energia ellátásának biztosításához szükséges. Ez esetben a vállalkozó jótállási kötelezettsége változatlanul fennáll.



## **7. Szavatosság**

7.1. A vállalkozó felel azért, hogy a beépített dologban a teljesítéskor megvannak a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságok.

7.2. Ez a kellékszavatosság kiterjed a szolgáltatás egészére. Hibás teljesítés esetén a megrendelő választása szerint kijavítást, megfelelő árszállítást, vagy árviisszatérítést kérhet.

7.3. A megrendelő a szavatossági jogait a jótálláson kívül, amellet is érvényesítheti.

7.4. A létesítmények kötelező alkalmassági időtartama – amennyiben jogszabály, szabvány, hatósági előírás, vagy kötelező műszaki előírás ennél hosszabb időtartamot nem állapít meg – 5 év.

## **8. A szerződés szerű teljesítést biztosító kötbérszankciók:**

8.1. A vállalkozó kötbér felelősséggel tartozik megrendelőnek, ha  
- késedelmesen teljesít, (kivéve VIS MAJOR),  
- hibásan teljesít.

8.2. A késedelmes teljesítés esetére a kötbér mértéke a nettó ajánlati ár 0,5%-a/nap, de legfeljebb a szerződésben foglalt ellenérték 20%-a.

8.3. A felek hibás teljesítés esetére is kikötik a vállalkozó kötbérfizetési kötelezettségét, melynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett mennyiség ellenértékének 10%-a.

## **9. Szerződés teljesítését biztosító mellékkötelezettségek**

9.1. A felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a nettó ajánlati ára 5%-ának megfelelő mértékű (azaz **619.000,- Ft összegű**) teljesítési biztosítékot köteles teljesíteni a Megrendelő felé legkésőbb a szerződés aláírásával egyidejűleg, melyet az ajánlatkérő bankszámlájára történt átutalással, vagy bankgarancia szerződéssel, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – a Biztosító készfizető kezességvállalását tartalmazó – kötelezvényével lehet nyújtani. A teljesítési biztosíték az ajánlatkérőt illeti, ha az ajánlattevő a szerződés teljesítését meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be. Ajánlatkérő a teljesítési biztosíték által nem fedezett kára érvényesítésére vonatkozó igényét fenntartja.

9.2. A felek rögzítik továbbá, hogy a Vállalkozó a Jótállási igények teljesítésére kikötött igények biztosítékaként a nettó ajánlati ára 5%-ának megfelelő mértékű (azaz **619.000,- Ft összegű**) biztosítékot köteles teljesíteni a Megrendelő felé legkésőbb a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjára (műszaki átadás-átvétel megtörténtének időpontjára), melyet az ajánlatkérő bankszámlájára történt átutalással, vagy bankgarancia szerződéssel, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – a Biztosító készfizető kezességvállalását tartalmazó – kötelezvényével lehet nyújtani.

Ajánlatkérő/Megrendelő a jótállási biztosíték esetében az eljárást megindító felhívásban a Kbt. 126. § (7) bekezdés alapján lehetővé tette, hogy a fizetési számlára történő befizetés helyett a biztosíték a teljesítésért járó ellenértékből levonás útján kerüljön biztosításra, ez ún. „Garanciális Visszatartási Összeg”.

Q



A felek megállapodnak, hogy a „Garanciális Visszatartási Összeget” a Megrendelő a Vállalkozó vég számlájából tartja vissza. A „Garanciális Visszatartási Összeg” a Megrendelő jótállási jogosultságainak biztosítékaként szolgál. A szerződésben kikötött jótállási időszak (6.3. pont) leteltekor a visszatartott összeg a Vállalkozót illeti meg, feltéve, hogy a Megrendelő – a Vállalkozó által nem teljesített - jótállási igényeinek fedezésére korábban nem vette igénybe.

9.3. A Kbt. 126. § (8) bekezdés alapján a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

## **10. A Felek képviselői:**

A Vállalkozó képviselőjére jogosult a szerződés tartalmát érintő kérdésekben:

név, beosztás: Szántai Imre ügyvezető  
tel/fax: 06-26-567-140/06-26567-141

cím: Pilisszentiván, Jóreménység u.2  
e-mail: alomszer@t-online.hu

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

név, beosztás: Réfi Péter  
tel/fax: 06-26-567-140

cím: Pilisszentiván, Jóreménység u.2  
e-mail: alomszer@t-online.hu

Felelős műszaki vezetői névjegyzék nyilvántartási száma: 13-63505

A Megrendelő képviselőjére jogosult a szerződés tartalmát érintő kérdésekben:

név, beosztás: Császár Ferenc beruházási vezető  
tel/fax: 238-4135/238-4323

cím: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.  
e-mail: ferenc.csaszar@bdk.hu

A Megrendelő műszaki átvevője:

név, beosztás: Fazekas József műszaki átvevő  
tel/fax: 238-4210/238-4323

cím: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.  
e-mail: jozsef.fazekas@bdk.hu

## **11. Záró rendelkezések**

11.1. A szerződő felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás eredményhirdetését követően nem lehet üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatalát korlátozni vagy megtiltani, amelyet az ajánlat elbírálása során – döntése meghozatalával összefüggésben – az ajánlatkérő figyelembe vett.

11.2. A szerződő felek haladéktalanul értesíteni tartoznak egymást, ha cégével szemben végelszámolási-, felszámolási-, illetőleg csődeljárás indul.

11.3. A szerződő felek rögzítik, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

11.4. Az ezen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében egyebekben a magyar Polgári Törvénykönyvről szóló, többször módosított 1959. évi IV. Tv. vállalkozási

szerződésekre vonatkozó XXXV. fejezetében foglalt rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) az irányadóak.

A felek ezen teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt kölcsönös- és egybehangzó jognyilatkozatukat, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt, mai napon cégszerűen és helybenhagyólag aláírták.

A szerződés annak aláírásának napján lép hatályba.

Budapest, 2013. július 12.



BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.



**BDK Kft.**  
Megrendelő

**PAP ZOLTÁN**  
ügyvezető

**Álomszer Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**  
Vállalkozó



**ÁLOMSZER KFT**  
2084 Pilisszentiván  
Jóreménység u. 2.  
Adószám: 12877395-2-13  
Sorszám: 4.

I RÉSZE

Rajz száma	cím	Fénypont magasság (m)					Javasolt típus	bontandó típus	Felületkezelés	Javasolt lámpakar	Kábel		FF szonda (db.)	Burkolat	Utasváró, telefon
		4	4,5	6	7	10					T(mm <sup>2</sup> ff mm <sup>2</sup> )				
1	XV. Körakás park 33-53 zöld áramkör	7					Park2 40/76/T	acél,aluminium	Horganyzás	nincs	alu 16	1	föld	0	
1	XV. Körakás park 33-9/a sárga áramkör	11					Park2 40/76/T	acél,aluminium	Horganyzás	nincs	alu 16	1	föld	0	
1	XV. körakás park 24-36 lila áramkör	2					Park2 40/76/T	acél,aluminium	Horganyzás	nincs	alu 16	1	föld	0	
1	XV.Körakás park 9/a-33 piros áramkör	13					Park2 40/76/T	acél,aluminium	Horganyzás	nincs	alu 16	1	föld	0	
1	XV.Körakás park 33-Hartyán köz két áramkör	8					Park2 40/76/T	acél,aluminium	Horganyzás	nincs	alu 16	1	föld	0	
1	XV. Körakás park 23-38 magenta áramkör	12					Park2 40/76/T	acél,aluminium	Horganyzás	nincs	alu 16	1	föld	0	
2	XV. Körakás park 40-59 kék áramkör	13					Park2 40/76/T	acél,aluminium	Horganyzás	nincs		2	föld	0	
2	XV. Körakás park 59-63 barna áramkör	17					Park2 40/76/T	acél,aluminium	Horganyzás	nincs		2	föld	0	
2	XV. Körakás park 59-63 citrom áramkör	4					Park2 40/76/T	acél,aluminium	Horganyzás	nincs	réz 16	1	föld	0	
2	XV. Körakás park 59-63 lila áramkör	7					Park2 40/76/T	acél,aluminium	Horganyzás	nincs	réz 16	1	föld	0	
6	XV. Körakás park 1-8 zöld áramkör	5					Park2 40/76/T	acél,aluminium	Horganyzás	nincs	6mm alu	1	föld	0	
		99													

Költségvetés

	menyiség (db)	egységár (Ft/db)	vállalkozási díj (Ft)
Közvilágítási oszlop bontás	99	41 965 Ft	4 154 535 Ft
új oszlop ára+ szerelés díja	99	46 837 Ft	4 636 863 Ft
kábelfűtés kialakítás	58	17 327 Ft	1 004 966 Ft
szervenylap csere (anyag+díj)	58	17 060 Ft	989 480 Ft
felszálló vezeték csere (anyag+díj)	99	12 315 Ft	1 219 185 Ft
burkolatbontás, helyreállítás (helyszíni követelményeknek megfelelően)	99	2 016 Ft	199 584 Ft
„A” díjas fogyasztó átkötése az oszlopba (anyag+díj)	1	8 064 Ft	8 064 Ft
Földeléstelepítés	13	12 871 Ft	167 323 Ft
Mindösszesen			<b>12 380 000 Ft</b>