

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(Kivitelezésre)

3DK/2/2014

BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.
Dátum: 2014. 01. 07.
Érték: 72/2014
Szerződés:
Szerződés:
Szerződés:
Szerződés:

amely létrejött egyrészről a

BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.

Cím: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.

Adószám: 12705616-2-43

Cégjegyzékszám: 01-09-699429

Cégjegyzékét vezető Bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
mint Megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**)

másrészről az

ÉSZAK-BUDAI Tervező, Szerelő és Szolgáltató Zrt.

Székhelye: 1037 Budapest, Kunigunda útja 76.

Levélcím: 1037 Budapest, Kunigunda útja 76.

Adószám: 14498866-2-41

Cégjegyzékszám: 01-10-046206

Cégjegyzékét vezető Bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Bankszámlaszám: 14220218-05229006

mint Vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**) között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződéskötés előzménye:

A szerződéskötés előzményeinek keretében a felek egyező tényelődással az alábbiakat rögzítik:

1.1. A megrendelő, mint ajánlatkérő „**Közvilágítási (kábel) hálózatok középvezetős és/vagy kábeles rekonstrukciója 2013.**” megnevezéssel **nemzeti nyílt** közbeszerzési eljárást folytatott le.

1.2. Jelen szerződést a megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményeként kiválasztott, a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás** szempontja alapján nyertesnek minősített ajánlattevővel köti meg.

1.3. Ezen vállalkozási szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi a közbeszerzési eljárás ajánlati **felhívása**, a közbeszerzési eljárás **dokumentációja** (beleértve a kiviteli tervdokumentációt), valamint a vállalkozó által előterjesztett, ajánlati kötöttséget eredményező részletes **ajánlat**.

1.4. A szerződő felek az 1.3. pontban felsorolt dokumentumok tartalmát a szerződéses kapcsolatuk teljes tartamára magukra nézve kötelező érvényűnek fogadják el, a jogügylet megítélése során, valamint a megállapodásban részletesen nem szabályozott kérdések esetében a fenti dokumentumokban foglalt adatokat és nyilatkozatokat is irányadónak tekintik.

1.5. Jelen szerződésben foglaltak összhangban vannak az ajánlati felhívásában és az ajánlati dokumentációban foglaltakkal.

2. A szerződés tárgya:

2.1. A jelen szerződés alapján a Vállalkozó az alábbi kivitelezési munkát köteles elvégezni:



Budapest, I. kerület, Fő u. (Battyhány tér és a Fő u. 20 között). címen a K-0722-01 számú KKSZ-ből kiinduló közvilágítási kábelek rekonstrukciója az érintett területen 1011 m új NYCWY típusú 4x16/16 mm² keresztmetszetű kábel fektetése történik 23 db új GURO szerelvénylap beépítésével.

A fent meghatározott mennyiségektől + 10 %-os eltérés lehetséges.

A részletesebb mennyiségi adatokat az ajánlat részeként becsatolt árazott költségvetés/egységártáblázat tartalmazza, mely jelen szerződés **1. számú mellékletét** képezi.

2.2. A felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, stb. előírt minőségben köteles teljesíteni, az ajánlati felhívásban, valamint az ajánlati dokumentációban foglalt feltételek betartásával.

2.3. A Vállalkozó köteles saját költségén az illetékes üzemmel történő előzetes egyeztetés után a munkálatok során keletkezett veszélyes anyagok, illetve újrahasznosítható anyagok lekezeléséről az alábbi módon gondoskodni:

- A veszélyes anyagok elszállításáról és feldolgozásáról (aszfalt, betonoszlop, betontörmelék, faoszlop, kitermelt, nem visszatölthető sít, stb.) a Vállalkozónak kell gondoskodnia a bontási leltár szerinti szállítólevéllel, leadási jeggyel (melyen pontos típus, méret, darabszám legyen feltüntetve) elszámolva. A fentieket számlával igazolni kell.
- Újrahasznosítható hulladékokat – tekintettel arra, hogy a munkálatok során keletkezett újrahasznosítható anyagok a Megrendelő tulajdonát képezik – Vállalkozónak a Megrendelővel szerződéses jogviszonyban álló E-ELEKTRA Zrt-nek (2400 Dunaújváros, Papírgyári u. 36.) kell elszállítania és az elszállítást / leadást szállítólevéllel (melyen pontos típus, méret, darabszám legyen feltüntetve) kell igazolni.

2.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy csak az ajánlatban megjelölt alvállalkozókat, az ott megjelölt mértékben és tevékenységekre veheti igénybe jelen építési beruházás teljesítése során. Vállalkozó a teljesítés megkezdésekor – és a számla(k) kiállítása során – figyelemmel az ajánlatában tett nyilatkozatra is köteles megnevezni minden igénybe venni kívánt illetve ténylegesen igénybe vett alvállalkozót.

3. A szerződés időtartama, megszűnése és megszüntetése

3.1. A Felek a szerződést határozott időtartamra kötik.

A szerződés annak aláírásának napján lép hatályba, és a **2014. 06. 15. napi záró időpont** elérésével minden további jogcselekmény nélkül megszűnik.

Vállalkozó a szerződésben rögzített, burkolatbontással együtt járó tényleges munkavégzési kötelezettségeit kizárólag a munkakezdéshez szükséges hatósági engedélyek birtokában kezdheti meg legkorábban **2014. március 31.** napján.

A végteljesítési határidő **2014. 06. 15.** napja, de a Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a tényleges, burkolatbontással együtt járó munkavégzést megelőzően 8 munkanappal írásban megkeresi Megrendelőt a munkaterület átadása céljából, és igazolja a szükséges engedélyek meglétét.

Megrendelő a megkeresést követő 3 munkanapon belül, legkorábban 2014. március 31. napján, a munkavégzéshez szükséges engedélyek ellenőrzését követően átadja Vállalkozónak az építési munkaterületet.

3.2. A felek a szerződés 3.1. pontban írt teljes időtartamára vonatkozóan az un. rendes felmondás jogát (a közös megegyezéssel való szerződés megszüntetés lehetőségének egyidejű fenntartása mellett) kölcsönösen kizárják.

3.3. Azonnali hatályú felmondásra ad okot, ha valamelyik szerződő fél e megállapodásba foglalt lényeges kötelezettségét szándékosan, vagy súlyos gondatlansággal jelentős mértékben megszegi, így különösen ha:

- Megrendelő adott esetben az előlegfizetési kötelezettségével 15 napot meghaladó késedelembe esik,
- A Vállalkozóval szemben végelszámolási-, felszámolási-, illetőleg csődeljárás indul,
- A Vállalkozó az ajánlatában az alvállalkozók igénybevételeéről szóló nyilatkozatától a Kbt. előírásai ill. Megrendelő jóváhagyása nélkül eltér (más alvállalkozók bevonása, 25% feletti mértékű alvállalkozói részvétel, alvállalkozói tevékenység megjelölése nélküli alvállalkozói teljesítés, alvállalkozó cseréje stb.).

3.4. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Szállítóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek,

b) a Szállító közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

4. A szerződés értéke:

4.1. Vállalkozót az elvégzett munkáért az ajánlat részeként becsatolt árazott költségvetésben szereplő egységár alapján számított vállalkozási díj illeti meg:

16.689.856,- Ft + ÁFA

azaz: tizenhatmillió-hatszáznyolcvankilencezer-nyolcszázötvenhat forint + ÁFA.

4.2. Az ajánlati ár átalánydíj, mely tartalmazza a munka elvégzéséhez szükséges összes költséget, továbbá az engedélyek beszerzésének és a burkolat helyreállításának költségeit is.

4.3. Fizetés módja: átutalás

4.4. Fizetés esedékessége: a feladatok elvégzése utáni átadás-átvételt követően kiállított 1 db számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

4.5. Az elszámolás módja: egy összegben, átalányáron.

4.6. Fizetési feltételek: A Kbt. 130. § (1) és (5) bek.; 131. § (1) és (2) bek.; az Art. 36/A. §, a Ptk. 292/B § (1) bek., illetve a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12.-14. §-a szerint.

A számlához csatolni kell a teljesítésigazolást is.

4.7. Az előlegfizetés szabályai:

Vállalkozó előleg kifizetését nem kérte az ajánlatában.

4.8. Megrendelő az ellenszolgáltatás engedményezéséhez nem járul hozzá.

5. Üzemi próba

5.1. A felek rögzítik, hogy a villamos hálózat üzemét érintő létesítések esetében a garanciális időszak megkezdése előtt üzemi próba tartása kötelező.

5.2. Az üzemi próba 72 órán keresztül tart, a beállítások, feltöltések és paraméterezések, valamint az üzembe helyezési eljárás lefolytatása során. A három nap alatt a megrendelő azt vizsgálja, hogy a berendezés működésre alkalmas-e. A 72 órán keresztül üzemszerűen működnie kell.

5.3. Meghibásodás esetén újraindul az üzemi próba.

5.4. A berendezések jótállási, illetőleg szavatossági időtartama a sikeres üzemi próba befejezésével kezdődhet.

6. Jótállás

6.1. A felek rögzítik, hogy a vállalkozó jótállási kötelezettséget vállal a kivitelezés szerződésszerű, hibátlan teljesítéséért. E kötelezettsége alól csak az esetben mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

6.2. A vállalkozó jótállást vállal azért is, hogy a megvalósított létesítmények a megrendelői szolgáltatásokként megvalósuló kapcsolódó létesítményekkel együtt (komplett), működőképessé rendszert alkotnak és teljesítik a szerződés 1.3. pontjában rögzített dokumentumokban foglalt előírásokat.

6.3. A vállalkozó jótállása az általa megvalósított teljes (komplett) létesítményre vonatkozik, a műszaki átadás-átvételtől számított 1 évig tart.

6.4. A vállalkozó köteles a jótállási időn belül keletkezett hibát haladéktalanul kijavítani, illetve a hibás egységet kicserélni. A kijavított, illetve kicserélt berendezésre, illetve berendezés részre a vállalkozó újabb 12 hónapra jótállást vállal.

6.5. Ha a vállalkozó a hiba kijavítását a bejelentés kézhezvételétől számított 24 órán belül nem kezdi meg, és azt folyamatosan nem végzi el, a megrendelő jogosult a kijavítás érdekében a szükséges intézkedéseket a vállalkozó kockázatára és költségére megtenni, anélkül, hogy ezzel a szerződés szerinti bármely jogát a vállalkozóval szemben elvesztené.

6.6. A megrendelő jogosult – a fentiekén túlmenően is – a saját üzemzavar-elhárítási rendszerén belül a hibát azonnal elhárítani, ha ez a közvilágítás fogyasztók energia ellátásának biztosításához szükséges. Ez esetben a vállalkozó jótállási kötelezettsége változatlanul fennáll.

7. Szavatosság

7.1. A vállalkozó felel azért, hogy a beépített dologban a teljesítéskor megvannak a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságok.



7.2. Ez a kellékszavatosság kiterjed a szolgáltatás egészére. Hibás teljesítés esetén a megrendelő választása szerint kijavítást, megfelelő árleszállítást, vagy árvisszatérítést kérhet.

7.3. A megrendelő a szavatossági jogait a jótálláson kívül, amellet is érvényesítheti.

7.4. A létesítmények kötelező alkalmassági időtartama – amennyiben jogszabály, szabvány, hatósági előírás, vagy kötelező műszaki előírás ennél hosszabb időtartamot nem állapít meg – 5 év.

8. A szerződés szerű teljesítést biztosító kötbérszankciók:

8.1. A vállalkozó kötbér felelősséggel tartozik megrendelőnek, ha
- késedelmesen teljesít, (kivéve VIS MAJOR),
- hibásan teljesít.

8.2. A késedelmes teljesítés esetére a kötbér mértéke a tartalékkeret és az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5%-a/nap, de legfeljebb a szerződésben foglalt a tartalékkeret és az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20%-a.

8.3. A felek hibás teljesítés esetére is kikötik a vállalkozó kötbérfizetési kötelezettségét, melynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett mennyiség ellenértékének 10%-a.

9. Szerződés teljesítését biztosító mellékkötelezettségek

9.1. A felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a tartalékkeret és az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő mértékű (azaz 834.493,- Ft összegű) teljesítési biztosítékot köteles teljesíteni a Megrendelő felé legkésőbb a szerződés hatálybalépésekor, melyet az ajánlatkérő bankszámlájára történt átutalással, vagy bankgarancia szerződéssel, vagy banki készfizető kezességgel, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – a Biztosító készfizető kezességvállalását tartalmazó – kötelezvényével lehet nyújtani. A teljesítési biztosíték az ajánlatkérőt illeti, ha az ajánlattevő a szerződés teljesítését meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be. Ajánlatkérő a teljesítési biztosíték által nem fedezett kára érvényesítésére vonatkozó igényét fenntartja.

9.2. A felek rögzítik továbbá, hogy a Vállalkozó a Jótállási igények teljesítésére kikötött igények biztosítékaként a tartalékkeret és az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő mértékű (azaz 834.493,- Ft összegű) biztosítékot köteles teljesíteni a Megrendelő felé teljesítés időpontjában, melyet az ajánlatkérő bankszámlájára történt átutalással, vagy bankgarancia szerződéssel, vagy banki készfizető kezességgel, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – a Biztosító készfizető kezességvállalását tartalmazó – kötelezvényével lehet nyújtani.

Amennyiben a Vállalkozó a jótállási időszak (műszaki átadás-átvételtől számított 1 év) alatt a Megrendelő felhívása ellenére, a Megrendelő által szabott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a hibajavítási kötelezettségének, a Megrendelő jogosult a javítást a Vállalkozó költségén elvégezni (elvégeztetni). Az ily módon elvégzett (elvégeztetett) javításról a Megrendelő számlát állít ki a Vállalkozó részére, és ezzel egyidejűleg köteles igazolni annak jogszerűségét és összecszerűségét. Amennyiben a Vállalkozó a fentiek szerint kibocsátott számla kiállításától számított 30 (harminc) napon belül nem fizeti meg a számla ellenértékét, a Megrendelő jogosult ezen igényét közvetlenül a jótállási biztosítékból kielégíteni, köteles továbbá a jótállási biztosítékból fennmaradó összeget a jótállási időszak lejártát (műszaki átadás-átvételtől számított 1 év) követő napon a Vállalkozónak megfizetni.

Ajánlatkérő/Megrendelő a jótállási biztosíték esetében az eljárást megindító felhívásban a Kbt. 126. § (7) bekezdés alapján lehetővé tette, hogy a fizetési számlára történő befizetés helyett a biztosíték a teljesítésért járó ellenértékből levonás útján kerüljön biztosításra, ez ún. „Garanciális Visszatartási Összeg”.

A felek megállapodnak, hogy a „Garanciális Visszatartási Összeget” a Megrendelő a Vállalkozó vég számlájából tartja vissza. A „Garanciális Visszatartási Összeg” a Megrendelő jótállási jogosultságainak biztosítékeként szolgál. A szerződésben kikötött jótállási időszak (6.3. pont) leteltekor a visszatartott összeg a Vállalkozót illeti meg, feltéve, hogy a Megrendelő – a Vállalkozó által nem teljesített - jótállási igényeinek fedezésére korábban nem vette igénybe.

9.3. A Kbt. 126. § (8) bekezdés alapján a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

10. A Felek képviselői:

A Vállalkozó képviselőjére jogosult a szerződés tartalmát érintő kérdésekben:

név, beosztás: Lengyel Attila, vezérigazgató cím: H-1037 Budapest, Kunigunda útja 76.
tel/fax: 1-238-3703 / 1-238-3734 e-mail: titkarsag@eszak-budai.hu

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

név, beosztás: Tarpai Gábor, projektmenedzser cím: 1037 Budapest, Kunigunda útja 76.
tel/fax: 1-238-4453 / 1-238-3734 e-mail: gabor.tarpai@eszak-budai.hu
Felelős műszaki vezetői névjegyzék nyilvántartási száma: 01-63317

A Megrendelő képviselőjére jogosult a szerződés tartalmát érintő kérdésekben:

név, beosztás: Császár Ferenc beruházási vezető cím: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.
tel/fax: 238-4135/238-4323 e-mail: ferenc.csaszar@bdk.hu

A Megrendelő műszaki átvevője:

név, beosztás: Fazekas József műszaki átvevő cím: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.
tel/fax: 238-4210/238-4323 e-mail: jozsef.fazekas@bdk.hu

11. Záró rendelkezések

11.1. A szerződő felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás eredményhirdetését követően nem lehet üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatalát korlátozni vagy megtiltani, amelyet az ajánlat elbírálása során – döntése meghozatalával összefüggésben – az ajánlatkérő figyelembe vett.

11.2. A szerződő felek haladéktalanul értesíteni tartoznak egymást, ha cégével szemben végelszámolási-, felszámolási-, illetve csődeljárás indul.

11.3. A szerződő felek rögzítik, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

11.4. Az ezen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében egyebekben a magyar Polgári Törvénykönyvről szóló, többször módosított 1959. évi IV. Tv. vállalkozási szerződésekre vonatkozó XXXV. fejezetében foglalt rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) az irányadóak.

A felek ezen teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt kölcsönös- és egybehangzó jognyilatkozatukat, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt, mai napon cégszerűen és helybenhagyólag aláírták.

A szerződés annak aláírásának napján lép hatályba.

Mellékeltek:

1. számú melléklet

Budapest, 2014. január 02.

BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.

BDK Kft.

Megrendelő

PAP ZOLTÁN
ügyvezető



ÉSZAK-BUDAI Tervező, Szerelő és
Szolgáltató Zrt.
Vállalkozó