

2880/2014. 07.22.

282042073

30K/77/2014.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(Kivitelezésre)

amely létrejött egyrészről a

BDK Kft.

Cím: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.

Adószám: 12705616-2-43

Cégjegyzékszám: 01-09-699429

Cégjegyzékét vezető Bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
mint Megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**)

másrészről a

Álomszer Kft.

Székhelye: 2084 Pilisszentiván, Jóreménység u.2.

Levélcíme: 2084 Pilisszentiván, Jóreménység u.2.

Adószám: 12877395-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-091836

Cégjegyzékét vezető Bíróság: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága

Bankszámlaszám: 11703006-20340449

mint Vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**) között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződéskötés előzménye:

A szerződéskötés előzményeinek keretében a felek egyező tényelődással az alábbiakat rögzítik:

1.1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő „**Közvilágítási (kábel) hálózatok középvezetős és/vagy kábeles rekonstrukciója 2014.**” megnevezéssel **nemzeti nyílt** közbeszerzési eljárást folytatott le.

1.2. Jelen szerződést a Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményeként kiválasztott, a **4. rész** tekintetében a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás** szempontja alapján nyertesnek minősített ajánlattevővel köti meg.

1.3. Ezen vállalkozási szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi a közbeszerzési eljárás ajánlati **felhívása**, a közbeszerzési eljárás **dokumentációja** (beleértve a kiviteli tervdokumentációt), valamint a Vállalkozó által előterjesztett, ajánlati kötöttséget eredményező részletes **ajánlat**.

1.4. A szerződő felek az 1.3. pontban felsorolt dokumentumok tartalmát a szerződéses kapcsolatuk teljes tartamára magukra nézve kötelező érvényűnek fogadják el, a jogügylet megítélése során, valamint a megállapodásban részletesen nem szabályozott kérdések esetében a fenti dokumentumokban foglalt adatokat és nyilatkozatokat is irányadónak tekintik.

1.5. Jelen szerződésben foglaltak összhangban vannak az ajánlati felhívásban és az ajánlati dokumentációban foglaltakkal.

2. A szerződés tárgya:

2.1. A jelen szerződés alapján a Vállalkozó az alábbi kivitelezési munkát köteles elvégezni:

Budapest, XIII. Kassák Lajos u. (Huba u., Rózsafa u., Csángó u.) címen a (K-0909-1) számú kksz-ből kiinduló 2 db közvilágítási kábel rekonstrukciója lesz végrehajtva. Az érintett területen 1150 m új öntartó kivitelű SSZXV jelű NFA 2x típusú 2x16 mm² keresztmetszetű középvezetős hálózat kiépítése történik. A munkálatok során 4 db RING 80/116-195/4T típusú új erősített horganyzott acéloszlopot kell telepíteni, illetve 1 db Na 100 W-os útközepes lámpatestet kell pótolni.

A fent meghatározott mennyiségektől + 10 %-os eltérés lehetséges.

A részletesebb mennyiségi adatokat az elektronikus árlejtést követően megadott szumma ajánlattételi ár alapján visszszámolt árazott költségvetés/egységártáblázat tartalmazza, mely jelen szerződés *1. számú mellékletét* képezi.

2.2. A felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, stb. előírt minőségben köteles teljesíteni, **az ajánlati felhívásban, valamint az ajánlati dokumentációban foglalt feltételek betartásával.**

2.3. A kivitelezés tartama alatt a munkaterületen belül a vállalkozót terhelik az élet- és vagyonvédelmi kötelezettségek. A helyszínre szállított anyagok, eszközök őrzéséről, védelméről saját kockázatára, folyamatosan köteles gondoskodni. A Vállalkozó vagyonvédelmi kötelezettsége a munkaterület átadás-átvétel időpontjában szűnik meg.

A Vállalkozó köteles továbbá a szerződésben foglalt munkavégzés során a munkabiztonsági, tűzvédelmi, valamint környezetvédelmi előírások betartásáról és betartatásáról gondoskodni, minden esetben biztosítani kell a biztonságos munkavégzés személyi és tárgyi feltételeit. A biztonsági és technológiai szabályok, illetve egyéb előírások többszöri vagy súlyos megsértése esetén a Megrendelő a munkálatok azonnali, végleges leállítása mellett jogosult, szerződésszegés címén az azonnali hatályú felmondásra.

2.4. A fémkereskedelemtől szóló 2013. évi CXL törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján a fémkereskedőnek nem minősülő személy engedély nélkül végezheti a saját tulajdonú fémkereskedelmi engedélyköteles anyag fémkereskedő részére történő értékesítését. A Megrendelőnél, mint a közszolgáltatást nyújtó gazdálkodó szervezetnél termelődött, fémkereskedelmi engedélyköteles anyagok értékesítése a közszolgáltató által írásban megkötött szerződés alapján, az E-ELEKTRA Zrt. fémkereskedő részére történik, a Megrendelő, mint közszolgáltatást nyújtó gazdálkodó szervezet által kiállított külön igazolás kiadása mellett.

A fentiekre tekintettel a Vállalkozó köteles saját költségén az illetékes üzemmel történő előzetes egyeztetés után a munkálatok során keletkezett veszélyes anyagok, illetve újrahasznosítható anyagok lekezeléséről az alábbi módon gondoskodni:

- Az előírások szerinti veszélyes anyagok elszállításáról és feldolgozásáról a Vállalkozónak kell gondoskodnia a bontási leltár szerinti szállítólevéllel, leadási

jeggyel (melyen pontos típus, méret, darabszám legyen feltüntetve) elszámolva. A fentieket számlával igazolni kell.

- Újrahasznosítható hulladékokat – tekintettel arra, hogy a munkálatok során keletkezett újrahasznosítható anyagok a Megrendelő tulajdonát képezik – Vállalkozónak a Megrendelővel szerződéses jogviszonyban álló E-ELEKTRA Zrt. - nek (2400 Dunaújváros, Papírgyári u. 36.) kell elszállítania és az elszállítást / leadást szállítólevéllel (melyen pontos típus, méret, darabszám legyen feltüntetve) kell igazolni.

2.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy csak az ajánlatban megjelölt alvállalkozókat, az ott megjelölt mértékben és tevékenységekre veheti igénybe jelen építési beruházás teljesítése során. Vállalkozó a teljesítés megkezdésekor – és a számla(k) kiállítása során – figyelemmel az ajánlatában tett nyilatkozatra is köteles megnevezni minden igénybe venni kívánt illetve ténylegesen igénybe vett alvállalkozót.

3. A szerződés időtartama, megszűnése és megszüntetése

3.1. A Felek a szerződést határozott időtartamra kötik.

3.1. Vállalkozó a Megrendelő által kiadott megrendelést követő köteles a szerződés szerinti feladatát teljesíteni.

Munkaterület átadására a megrendelést követő napon kerül sor.

Szerződés teljesítésének véghatárideje: **2014. 09. 17.**

Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

3.2. A felek a szerződés 3.1. pontban írt teljes időtartamára vonatkozóan az un. rendes felmondás jogát (a közös megegyezéssel való szerződés megszüntetés lehetőségének egyidejű fenntartása mellett) kölcsönösen kizárják.

3.3. Azonnali hatályú felmondásra ad okot, ha valamelyik szerződő fél e megállapodásba foglalt lényeges kötelezettségét szándékosan, vagy súlyos gondatlansággal jelentős mértékben megszegi, így különösen ha:

- Megrendelő adott esetben az előlegfizetési kötelezettségével 15 napot meghaladó késedelembe esik,
- A Vállalkozóval szemben végelszámolási-, felszámolási-, illetőleg csődeljárás indul,
- A Vállalkozó az ajánlatában az alvállalkozók igénybevételeéről szóló nyilatkozatától a Kbt. előírásai ill. Megrendelő jóváhagyása nélkül eltér (más alvállalkozók bevonása, 25% feletti mértékű alvállalkozói részvétel, alvállalkozói tevékenység megjelölése nélküli alvállalkozói teljesítés, alvállalkozó cseréje stb.).

3.4. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely

nem felel meg a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek,
b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek.

4. A szerződés értéke:

4.1. Vállalkozót az elvégzett munkáért az elektronikus árlejtést követően megadott szumma ajánlattételi ár alapján visszaszámolt árazott költségvetés/egységárléptékelvétel szerint számított vállalkozási díj illeti meg:

5.300.000.- Ft + ÁFA

azaz: ötmillió-háromszázezer Ft + ÁFA.

4.2. Az ajánlati ár átalánydíj, mely tartalmazza a munka elvégzéséhez szükséges összes költséget, továbbá az engedélyek beszerzésének és a burkolat helyreállításának költségeit is.

4.3. Fizetés módja: átutalás

4.4. Fizetés esedékessége: a feladatok elvégzése utáni átadás-átvételt követően kiállított 1 db számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

4.5. Az elszámolás módja: egy összegben, átalányáron.

4.6. Fizetési feltételek: A Kbt. 130. § (1) és (5) bekezdéseiben; 131. § (1) és (2) bekezdéseiben; az Art. 36/A. §-ában, továbbá a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdéseiben, és a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. § -14. §-ában szerint.

A számlához csatolni kell a teljesítésigazolást is.

4.7. Az előlegfizetés szabályai:

Vállalkozó előleg kifizetését nem kérte az ajánlatában.

4.8. Megrendelő az ellenszolgáltatás engedményezéséhez nem járul hozzá.

5. Üzemi próba

5.1. A felek rögzítik, hogy a villamos hálózat üzemét érintő létesítések esetében a garanciális időszak megkezdése előtt üzemi próba tartása kötelező.

5.2. Az üzemi próba 72 órán keresztül tart, a beállítások, feltöltések és paraméterezések, valamint az üzembe helyezési eljárás lefolytatása során. A három nap alatt a Megrendelő azt vizsgálja, hogy a berendezés működésre alkalmas-e. A 72 órán keresztül üzemszerűen működni kell.

5.3. Meghibásodás esetén újraindul az üzemi próba.

5.4. A berendezések jótállási, illetőleg szavatossági időtartama a sikeres üzemi próba befejezésével kezdődhet.

6. Jótállás

6.1. A felek rögzítik, hogy a Vállalkozó jótállási kötelezettséget vállal a kivitelezés szerződés szerű, hibátlan teljesítéséért. E kötelezettsége alól csak az esetben mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

6.2. A Vállalkozó jótállást vállal azért is, hogy a megvalósított létesítmények a Megrendelői szolgáltatásokként megvalósuló kapcsolódó létesítményekkel együtt (komplett), működőképes rendszert alkotnak és teljesítik a szerződés 1.3. pontjában rögzített dokumentumokban foglalt előírásokat.

6.3. A Vállalkozó jótállása az általa megvalósított teljes (komplett) létesítményre vonatkozik, a műszaki átadás-átvételtől számított 1 évig tart.

6.4. A Vállalkozó köteles a jótállási időn belül keletkezett hibát haladéktalanul kijavítani, illetve a hibás egységet kicserélni. A kijavított, illetve kicserélt berendezésre, illetve berendezés részre a Vállalkozó újabb 12 hónapra jótállást vállal.

6.5. Ha a Vállalkozó a hiba kijavítását a bejelentés kézhezvételétől számított 24 órán belül nem kezdi meg, és azt folyamatosan nem végzi el, a Megrendelő jogosult a kijavítás érdekében a szükséges intézkedéseket a Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni, anélkül, hogy ezzel a szerződés szerinti bármely jogát a vállalkozóval szemben elvesztené.

6.6. A Megrendelő jogosult – a fentiekén túlmenően is – a saját üzemzavar-elhárítási rendszerén belül a hibát azonnal elhárítani, ha ez a közvilágítás fogyasztók energia ellátásának biztosításához szükséges. Ez esetben a Vállalkozó jótállási kötelezettsége változatlanul fennáll.

7. Szavatosság

7.1. A Vállalkozó felel azért, hogy a beépített dologban a teljesítéskor megvannak a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságok.

7.2. Ez a kellékszavatosság kiterjed a szolgáltatás egészére. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő választása szerint kijavítást, kicserélést, megfelelő árleszállítást, vagy árvisszatérítést kérhet.

7.3. A Megrendelő a szavatossági jogait a jótálláson kívül, amellet is érvényesítheti.

7.4. A létesítmények kötelező alkalmassági időtartama – amennyiben jogszabály, szabvány, hatósági előírás, vagy kötelező műszaki előírás ennél hosszabb időtartamot nem állapít meg – 5 év.

8. A szerződés szerű teljesítést biztosító kötbérszankciók:

8.1. A Vállalkozó kötbér felelősséggel tartozik Megrendelőnek, ha

- késedelmesen teljesít, (kivéve VIS MAJOR),
- hibásan teljesít.



8.2. A késedelmes teljesítés esetére a kötbér mértéke a tartalékkeret és az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5%-a/nap, de legfeljebb a szerződésben foglalt a tartalékkeret és az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20%-a.

8.3. A felek hibás teljesítés esetére is kikötik a Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettségét, melynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett mennyiség ellenértékének 10%-a.

9. Szerződés teljesítését biztosító mellékkötelezettségek

9.1. A felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződés szerinti, a tartalékkeret és az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő mértékű (**azaz 265.000.- Ft összegű**) teljesítési biztosítékot köteles teljesíteni a Megrendelő felé legkésőbb a szerződés hatálybalépésekor, melyet óvadékként a Megrendelő bankszámlájára történt befizetéssel/átutalással, vagy bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – a Biztosító készfizető kezességvállalását tartalmazó – kötelezvényével lehet nyújtani. A teljesítési biztosíték az Megrendelőt illeti, ha a Vállalkozó a szerződés teljesítését meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be. Megrendelő a teljesítési biztosíték által nem fedezett kára érvényesítésére vonatkozó igényét fenntartja.

9.2. A felek rögzítik továbbá, hogy a Vállalkozó a hibás teljesítésére kikötött igények biztosítékaként a szerződés szerinti, a tartalékkeret és az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő mértékű (**azaz 265.000.- Ft összegű**) biztosítékot köteles teljesíteni a Megrendelő felé teljesítés időpontjában, melyet óvadékként a Megrendelő bankszámlájára történt befizetéssel/átutalással, vagy bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy banki készfizető kezességgel, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – a Biztosító készfizető kezességvállalását tartalmazó – kötelezvényével lehet nyújtani.

Amennyiben a Vállalkozó a jótállási időszak (műszaki átadás-átvételtől számított 1 év) alatt a Megrendelő felhívása ellenére, a Megrendelő által szabott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a hibajavítási kötelezettségének, a Megrendelő jogosult a javítást a Vállalkozó költségén elvégezni (elvégeztetni). Az ily módon elvégzett (elvégeztetett) javításról a Megrendelő számlát állít ki a Vállalkozó részére, és ezzel egyidejűleg köteles igazolni annak jogszerűségét és összecszerűségét. Amennyiben a Vállalkozó a fentiek szerint kibocsátott számla kiállításától számított 30 (harminc) napon belül nem fizeti meg a számla ellenértékét, a Megrendelő jogosult ezen igényét közvetlenül a hibás teljesítésre kikötött igények biztosítékából kielégíteni, köteles továbbá a biztosítékból fennmaradó összeget a jótállási időszak lejártát (műszaki átadás-átvételtől számított 1 év) követő napon a Vállalkozónak megfizetni.

Megrendelő a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték esetében az eljárást megindító felhívásban a Kbt. 126. § (7) bekezdés alapján lehetővé tette, hogy a fizetési számlára történő befizetés helyett a biztosíték a teljesítésért járó ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra, ez ún. „Garanciális Visszatartási Összeg”.

A felek megállapodnak, hogy a „Garanciális Visszatartási Összeget” a Megrendelő a Vállalkozó végszámlájából tartja vissza. A „Garanciális Visszatartási Összeg” a Megrendelő jótállási jogosultságainak biztosítékaként szolgál. A szerződésben kikötött jótállási időszak (6.3. pont) leteltekor a visszatartott összeg a Vállalkozót illeti meg, feltéve, hogy a

G

Megrendelő – a Vállalkozó által nem teljesített - jótállási igényeinek fedezésére korábban nem vette igénybe.

9.3. A Kbt. 126. § (8) bekezdés alapján a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

10. A Felek képviselői:

A Vállalkozó képviseletére jogosult a szerződés tartalmát érintő kérdésekben:

név, beosztás: Szántai Imre, ügyvezető

tel/fax: 06-26-567-140/06-26-567-141

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

név, beosztás: Réfi Péter, műszaki vezető

tel/fax: 06-26-567-140/06-26-567-141

Felelős műszaki vezetői névjegyzék nyilvántartási száma: 13-63505

cím: 2084. Pilisszentiván, Jóreménység u. 2

e-mail: alomszer@t-online.hu

cím: 2084. Pilisszentiván, Jóreménység u. 2

e-mail: alomszer@t-online.hu

A Megrendelő képviseletére jogosult a szerződés tartalmát érintő kérdésekben:

név, beosztás: Császár Ferenc beruházási vezető

tel/fax: 238-4135/238-4323

A Megrendelő műszaki átvevője:

név, beosztás: Fazekas József műszaki átvevő

tel/fax: 238-4210/238-4323

cím: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.

e-mail: ferenc.csaszar@bdk.hu

cím: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.

e-mail: jozsef.fazekas@bdk.hu

11. Záró rendelkezések

11.1. A szerződő felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás eredményhirdetését követően nem lehet üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatalát korlátozni vagy megtiltani, amelyet az ajánlat elbírálása során – döntése meghozatalával összefüggésben – az ajánlatkérő figyelembe vett.

11.2. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a kivitelezés megkezdésekor az akkor hatályos jogszabály előírja az elektronikus építési napló vezetését, szerződő felek gondoskodnak az e-építési napló jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő vezetéséről.

11.3. A szerződő felek haladéktalanul értesíteni tartoznak egymást, ha cégével szemben végelszámolási-, felszámolási-, illetőleg csődeljárás indul.

11.4. A szerződő felek rögzítik, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

11.5. Az ezen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében egyebekben a magyar Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. Törvény, vállalkozási szerződésekre

vonatkozó rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) rendelkezései az irányadóak.

A felek ezen teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt kölcsönös- és egybehangzó jognyilatkozatukat, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt, mai napon cégszerűen és helybenhagyólag aláírták.

A szerződés annak aláírásának napján lép hatályba.

Budapest, 2014. 07. 21.

BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft

BDK Kft.
Megrendelő

PAP ZOLTÁN
ügyvezető

Budapest, 2014. 07. 21.

ÁLOMSZER KFT
2084 Pilisszentiván
Jóreménység u. 2.
Adószám: 12877395-2-13
Sorszám: 4.

Álomszer Kft.
Vállalkozó