

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (kivitelezésre)

amely létrejött egyrészről a
BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.
Cím: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.
Adószám: 12705616-2-43
Cégjegyzékszám 01-09-699429
Cégjegyzékét vezető Bíróság: Fővárosi Bíróság
mint Megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**)

ELEKTRON-IMMO-PLUS KFT.

Székhelye: 1103 Budapest, Gyömrői út 150.
Postacím: 1103 Budapest, Gyömrői út 150.
Adószám: 12283154-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-662430
Cégjegyzékét vezető Bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Bankszámlaszám: 10103623-34787800-01005005
mint Vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**) között, a Megrendelő pályázatási / pályázatás nélküli¹ ajánlatkérésére a Vállalkozó által benyújtott ajánlat alapján az alábbi feltételekkel:

A megrendelő pályázati kiírása alapján a vállalkozó adta a legkedvezőbb ajánlatot ezért a megrendelő döntése alapján a vállalkozóval kivitelezési szerződést köt.

1. A szerződés tárgya:

A jelen szerződés alapján a Vállalkozó az alábbi kivitelezési munkát köteles elvégezni:
A BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. közvilágításkorszerűsítés Budapest 06. kerület Andrassy út (Jókai tér – Bajcsy Zsilinszky út között) Tervszám: BDK-K061/02/2023.számu kiviteli terv alapján.

Műszaki tartalom:

Közvilágítási lámpatest bontás magasfénypontú lámpatest esetében. 47db; Új LED-es magasfénypontú lámpatest ára + szerelési díj lámpatest típusának megjelölésével (RAL meglévővel azonos) 48db; Közvilágítási lámpatest bontás alacsonyfénypontú lámpatest esetében. 78db; Új LED-es alacsonyfénypontú lámpatest ára + szerelési díj lámpatest típusának megjelölésével (RAL meglévővel azonos) 78db; "Új 1 karú "lira" lámpakar ára + karcsera szerelési díja (alacsonyfénypontú oszlopon) Gyártó: Schreder, Típus: Lira - Andrassy (RAL meglévővel azonos)" 4db; "Új 2 karú lámpakar ára + karcsera szerelési díja (magasfénypontú oszlopon) Gyártó: Schreder, Típus: Monarchia Classic (RAL meglévővel azonos)" 1db; Szerelvénylap csere (anyag+díj) Típus: ENSTO KE tip. sorkapocs és biztosítóberendezés. DII-es olvadóbetéttel, betétfejfel és illesztőgyűrűvel. 125db; Felszálló vezeték csere (anyag+díj) 124db; Felszálló vezeték kiépítés magasfénypontú lámpatestsűrítéshez (anyag+díj) 1db; Földeléstelepítés 10db; Burkolatbontás, helyreállítás (földeléstelepítések után a helyszíni követelményeknek megfelelően) 10db; Forgalmotechnika folyamatos biztosítása a forgalmotechnikai terv és tervjövőahagyás szerinti tartalommal. 1db; Megvalósulási dokumentációkészítés (Felelős műszaki vezetői nyilatkozat, kivitelezői nyilatkozat, Első üzembehelyezést megelőző villamos biztonságtechnikai mérések, vizsgálatok, érintett földkábelszakaszok szigetelésellenállásmérése, megvilágításmérések készítése mérési jegyzőkönyvezése. Szerelési építés-bontási leltár oszlophelyenként, közvilágítási elszámolási teljesítményváltozási jegyzőkönyv, bontásból származó hulladékok kijelölt BDK üzemi, átvevőhelyi átvételi bizonylatok, építési szerelési munkanapló, gyártói garancia nyilatkozat a beépített világítóberendezésekre szerelési karbantartási utasítással, beépített szerelési anyagok berendezések műszaki megfelelőségi nyilatkozatai, megvalósulási rajz, fotó dokumentáció, szállítói számlamásolatok, teljes dokumentáció 3pld papír és 1 pld. elektronikus változat "CD") 1db.

Munka típusa: fejlesztés

2. A szerződés teljesítési határideje:

Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozó írásos ütemterv készítése és átadása után 3 nappal köteles vállalkozónak biztosítani.

A kivitelezés teljesítési időpontja: 2023. 11. 15

A Vállalkozó előteljesítésre jogosult/nem jogosult¹.

¹ a megfelelő a szó aláhúzásával megjelölendő

3. A szerződés értéke:

A Megrendelő az elvégzett munkáért az alábbi összegig vállal fizetési kötelezettséget:

| | |
|--|----------------------|
| Kivitelezés díja: | 39 065 320 Ft |
| 27% ÁFA: | 10 547 636 Ft |
| ÁFA-val növelt teljes ellenérték: | 49 612 956 Ft |

azaz negyvenkilencmillió-hatszáztizenkétezer-kilencszázötvenhat Forint.

*Fizetés módja: átutalás
Elszámolás módja: egy összegben*

4. Fizetési feltételek:

A Megrendelő a szabályszerűen elvégzett munkáról a műszaki átadás átvételt követő 8 napon belül teljesítésigazolást állít ki. A Megrendelő a Vállalkozó által a teljesítést követően az érvényes, hatályban lévő jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenértékét, annak igazolt beérkezésétől számított 30. naptári napon átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó számlájára. A számlához minden esetben csatolni kell a teljesítésigazolást. Ha a Vállalkozó a cégjegyzékben megadottaktól eltérő bankszámlára igényli a pénzügyi teljesítést, köteles a számlához mellékelni a cégszerűen aláírt nyilatkozatát arról, hogy az általa megadott eltérő bankszámla a Vállalkozóé.

Az ÁFA tv. 142. §-a alapján a szerződésben meghatározott munka nem építési hatósági engedély köteles.

Az ajánlat egyösszegű, mely tartalmazza a munka elvégzéséhez szükséges összes költséget. Beleértve az engedélyek beszerzését is.

A Megrendelő jogosult a szerződés lejárta előtt a szerződést felbontani, ha a Vállalkozó nem a pályázati kiírásnak megfelelően végzi a munkáját, illetve a technológiát megszegi.

Alkalmatlannak minősül az Ajánlattevő ha, nem rendelkezik a jelen ajánlatkérés megjelenésétől visszafele számított 30 napon belüli „0”-s adóigazolással

A felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, stb. előirt minőségben jogosult és köteles teljesíteni, a pályázati felhívás szerinti feltételek betartásával.

5. Hibás teljesítés

A Vállalkozó hibásan teljesít különösen, de nem kizárólag, ha az átadott kiviteli tervétől eltérően kivitelez.

6. Kötbérek:

- Késedelem miatti kötbér minden egyes késedelmes nap után a kötbéralap 0,5 %-a, de legfeljebb annak 20 %-a.
- A hibás teljesítés miatti kötbér a kötbéralap 10 %-a.
- Lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén a kötbér mértéke a kötbéralap 20 %-a.

A kötbéralap a 3. pont szerinti Áfával növelt teljes ellenérték.

7. A Felek képviselői:

A Vállalkozó képviseletére jogosult a szerződés tartalmát érintő kérdésekben:

név, beosztás: Budai Tünde ügyvezető cím: 1103 Budapest, Gyömrői út 150.
tel/fax: 00 36 30 543 4320 e-mail: elektronimmo@gmail.com

A Megrendelő képviseletére jogosult a szerződés tartalmát érintő kérdésekben:

név, beosztás: Szőcs László beruházási vezető helyettes cím: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.
tel: 238-4322 e-mail: laszlo.szocs@bdk.hu

A Megrendelő műszaki átvevő:

név, beosztás: Fazekas József cím: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.
tel/fax: 238-4210 / 238-4323 e-mail: jozsef.fazekas@bdk.hu

8. Egyéb kikötések

A kivitelezés tartama alatt a munkaterületen belül a Vállalkozót terhelik az élet- és vagyoni védelmi kötelezettségek. A helyszínre szállított anyagok, eszközök őrzéséről, védelméről saját kockázatára, folyamatosan köteles gondoskodni. A Vállalkozó vagyoni védelmi kötelezettsége a műszaki átadás-átvétel időpontjában szűnik meg.

Szerződés száma:
Munkaszám: 282032013

A Vállalkozó köteles továbbá a szerződésben foglalt munkavégzés során a munkabiztonsági, tűzvédelmi, valamint környezetvédelmi előírások betartásáról és betartatásáról gondoskodni, minden esetben biztosítani kell a biztonságos munkavégzés személyi és tárgyi feltételeit. A biztonsági és technológiai szabályok, illetve egyéb előírások többszöri vagy súlyos megsértése esetén a Megrendelő a munkálatok azonnali, végleges leállítása mellett jogosult, szerződésszegés címén az azonnali hatályú felmondásra.

A fémkereskedelemtől szóló 2013. évi CXL törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján a fémkereskedőnek nem minősülő személy engedély nélkül végezheti a saját tulajdonú fémkereskedelmi engedélyköteles anyag fémkereskedő részére történő értékesítését. A Megrendelőnél, mint a közszolgáltatást nyújtó gazdálkodó szervezetnél termelődött, fémkereskedelmi engedélyköteles anyagok értékesítése a közszolgáltató által írásban megkötött szerződés szerinti fémkereskedő részére történik, a Megrendelő, mint közszolgáltatást nyújtó gazdálkodó szervezet által kiállított külön igazolás kiadása mellett.

A fentiekre tekintettel a Vállalkozó köteles saját költségén az illetékes üzemmel történő előzetes egyeztetés után a munkálatok során keletkezett veszélyes anyagok, illetve újrahasznosítható anyagok lekezeléséről az alábbi módon gondoskodni:

- Az előírások szerinti veszélyes anyagok elszállításáról és feldolgoztatásáról a Vállalkozónak kell gondoskodnia a bontási leltár szerinti szállítólevéllel, leadási jeggyel (melyen pontos típus, méret, darabszám legyen feltüntetve) elszámolva. A fentieket számlával igazolni kell.
- Újrahasznosítható hulladékokat – tekintettel arra, hogy a munkálatok során keletkezett újrahasznosítható anyagok a Megrendelő tulajdonát képezik – Vállalkozónak a Megrendelővel szerződéses jogviszonyban álló Társaság részére kell elszállítania és az elszállítást / leadást szállítólevéllel (melyen pontos típus, méret, darabszám legyen feltüntetve) kell igazolni.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadók.

Szerződő Felek vitás kérdésekben töreksenek a konfliktus kölcsönös párbeszéd útján történő békés rendezésére. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy a Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

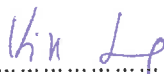
Ha a Vállalkozó nem teljesíti a szerződésben vállalt kötelezettségeit, és a Megrendelőt emiatt kár éri, akkor Megrendelőnek joga van kártérítést követelni. Nem terheli Vállalkozót kártérítési kötelezettség, ha rajta kívül álló okok miatt nem tudott teljesíteni. (Vis Major)

A jelen szerződés 4 eredeti példányban készült. A szerződő felek a szerződést – az Általános Szerződési Feltételekkel együtt - elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen aláírták. A szerződés a Megrendelő és a Vállalkozó általi aláírásának napján lép hatályba.

Budapest, 2023. 06.19.

Budapest, 2023.06.19.

NDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.



Megrendelő

A szerződést aláíró személy(ek) neve, beosztása

K



Vállalkozó

A szerződést aláíró személy(ek) neve, beosztása

VICENTRON IMMO-PLUS KFT.
1183 Budapest, Gyömrői út 150.
Adószám: 1229154-2-42
Szisz.: Budapest Bank Zrt.
10103623-34787800-01005005
2.

